

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһы

Туймазы районы
муниципаль районының
Николаевка ауыл Советы
ауыл биләмәһе Советы
452785, Туймазы районы, Николаевка ауылы,
Мәктәп урамы, 4 тел. 32-1 - 34, 32-1-96



Совет сельского поселения
Николаевский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
452785, Туймазинский район, с. Николаевка,
улица Школьная, 4, тел. 32-1-34, 32-1-96

КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан №64 от 11.11.2016г «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Уставом сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район РБ, статья 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно обращения Тухватшина Р.Г., проживающего по адресу: Республика Башкортостан, Туймазинский район, с. Кандрыкуль, ул. Озерная д.2/4 по вопросу изменения границ территориальных зон «СП-2», «Р-1», «Р-2» в деревне Кандры-Тюмекеево, согласно приложенному проекту №072/0246-2023 «Проектное обоснование для внесения изменений в Правила землепользования и застройки градостроительного зонирования сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан, деревни Кандры-Тюмекеево», Совет сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»:

В части II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»,

глава IX «Градостроительного зонирования территории населенных пунктов Николаевского сельсовета муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»

статья 42 «Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон»

Приложение 1. Карта градостроительного зонирования.
часть Зоны «Р-1»:

- зона сельских парков, лесопарков, скверов, бульваров - для зеленых насаждений общего пользования и объектов активного отдыха, предназначена для организации парков, лесопарков, скверов, бульваров, используемых в целях кратковременного отдыха, проведения досуга населения.

заменить на Зону «Р-2»

- зона лесов и отдыха - для пассивного отдыха, объектов здравоохранения; для размещения учреждений рекреационно-оздоровительного назначения, объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма, ведения садово-дачного хозяйства, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны. Зона предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения. Хозяйственная деятельность на территории зоны осуществляется в соответствии с режимом, установленным для лесов, на основе лесного законодательства.

часть Зоны «СП-2»

- для организации санитарно-защитных зон.

заменить на Зону «Р-2»

- зона лесов и отдыха - для пассивного отдыха, объектов здравоохранения; для размещения учреждений рекреационно-оздоровительного назначения, объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма, ведения садово-дачного хозяйства, а также обслуживающих объектов, вспомогательных по отношению к основному назначению зоны. Зона предназначена для сохранения природного ландшафта, экологически чистой окружающей среды, а также для организации отдыха и досуга населения. Хозяйственная деятельность на территории зоны осуществляется в соответствии с режимом, установленным для лесов, на основе лесного законодательства

2. Настоящее решение опубликовать (разместить) в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан <http://nikolaevka-ss.ru> и обнародовать на информационном стенде Совета сельского поселения в здании Администрации сельского поселения Николаевский сельсовет по адресу: Туймазинский район, с. Николаевка, ул. Школьная, д.4

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Николаевский сельсовет муниципального района Туймазинский район по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Тухватшин Р.Г.)

Глава сельского поселения
Николаевский сельсовет
муниципального района
Туймазинский район
Республики Башкортостан



Ф.Я.Хуснутдинов

20 октября 2023 года

№ 21